



COMUNE DI ORANI
(PROVINCIA DI NUORO)
Piazza Italia 7 – 08026 Orani – Tel. 078474123
C.F. 80005130911 – P.I. 00178270914
www.comune.orani.nu.it – pec: protocollo@comune.orani.nu.it

BANDO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA VOLTA ALL'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA A CANONE SOCIALE UBICATI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ORANI.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO SOCIOASSISTENZIALE E CULTURALE

Vista la L. R. 13 del 6 aprile 1989, recante “Disciplina regionale delle assegnazioni e gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica” ss.mm.ii.;

Vista la D.G.R. 4/166 del 15/02/2024 approvata in via definitiva con D.G.R. 14/88 del 22/05/24;

Vista la L. 5 agosto 1978, n. 457;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n° 22 del 12/03/2026 di “Approvazione dei criteri e direttive al Responsabile del Servizio per indizione del bando pubblico per la formazione di una graduatoria valida ai fini dell'assegnazione mediante contratto di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica presenti nel Comune di Orani”;

Richiamata la propria Determinazione n° 48 del 19/03/2026;

RENDE NOTO CHE

È indetto ai sensi dell'art. 4 c. 1 L.R. 13 del 6 aprile 1989 ss.mm.ii., il Bando pubblico volto alla formazione della graduatoria generale e delle sub-graduatorie dirette all'assegnazione di tutti gli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica a canone sociale disponibili o che si dovessero rendere disponibili nel territorio del Comune di Orani.

È fatta salva la facoltà dell'Amministrazione Regionale di disporre la riserva di alloggi ai sensi dell'art. 14 della Legge Regionale n. 13/1989, per situazioni di emergenza abitativa, quali pubbliche calamità, sfratti, sistemazioni di emigrati, sgombero di unità abitative da recuperare, trasferimento di appartamenti alle forze dell'ordine e, in genere per motivate esigenze di particolare rilevanza o gravità.

La graduatoria scaturente dal presente bando sostituisce qualsiasi graduatoria al momento esistente, pertanto, tutti coloro che vi sono presenti e attualmente interessati ad ottenere in assegnazione un alloggio, dovranno presentare una nuova domanda.

Sarà possibile presentare le domande entro le ore 23:59 del 30° giorno successivo a quello della data di pubblicazione nel B.U.R.A.S. (di cui verrà data notizia con avviso nel sito istituzionale dell'Ente)



COMUNE DI ORANI
(PROVINCIA DI NUORO)
Piazza Italia 7 – 08026 Orani – Tel. 078474123
C.F. 80005130911 – P.I. 00178270914
www.comune.orani.nu.it – pec: protocollo@comune.orani.nu.it

attraverso la compilazione del modello predisposto dal Comune e dei relativi allegati da inoltrare secondo le indicazioni di cui all'art. 2 del presente bando. Non sono ammesse altre forme di invio.

Gli aspiranti assegnatari dovranno presentare domanda esclusivamente a proprio nome. Le istanze presentate per conto di terzi saranno rigettate;

BANDO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA VOLTA ALL'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA A CANONE SOCIALE UBICATI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ORANI.

1. FINALITÀ

Il presente bando disciplina, a norma dell'art. 4 della Legge Regionale n. 13/1989, la formazione della graduatoria generale e delle sub-graduatorie finalizzate all'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà di A.R.E.A., che siano o che si rendano disponibili nell'ambito territoriale del comune di Orani.

La graduatoria formata in forza del presente bando sostituirà la graduatoria precedentemente formulata avente stessa finalità e non terrà conto di domande o documentazione inviate con modalità difformi da quelle stabilite nel presente bando e/o inviate in data antecedente e/o successiva all'indizione dello stesso.

2. REQUISITI GENERALI PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO

1.1 Al presente Bando possono partecipare tutti coloro che aspirano all'assegnazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica (di seguito ERP) in possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 della L.R. 13/89 per i quali ricorre l'obbligo di presentare, a pena di decadenza, entro i termini del presente bando di concorso, la relativa domanda.

1.2 Possono partecipare altresì i già assegnatari di alloggi ERP al solo fine di rilevare il fabbisogno di mobilità relativamente agli alloggi di proprietà A.R.E.A. già assegnati, derivante dalle condizioni di sottoutilizzazione, sovraffollamento e/o inidoneità dell'alloggio per condizioni di handicap e/o altro degli assegnatari.

1.3 Possono inoltre partecipare al bando per conseguire l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica, tutti i soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Cittadinanza Italiana o di uno Stato estero membro dell'Unione Europea;



COMUNE DI ORANI
(PROVINCIA DI NUORO)
Piazza Italia 7 – 08026 Orani – Tel. 078474123
C.F. 80005130911 – P.I. 00178270914
www.comune.orani.nu.it – pec: protocollo@comune.orani.nu.it

- b) Cittadinanza non UE purché si sia in regola con le disposizioni in materia di immigrazione e soggiorno. I cittadini non UE concorrono all'assegnazione degli alloggi in condizione di parità con i cittadini europei¹;
- c) Residenza anagrafica o attività lavorativa esclusiva o principale, alla data di presentazione della domanda del bando, nel Comune di Orani salvo che si tratti di lavoratori sardi emigrati². Per attività lavorativa principale si intende quella alla quale viene dedicato almeno 2/3 del tempo complessivo e dalla quale si ricava almeno 2/3 del reddito complessivo risultante dalla documentazione fiscale. La documentazione atta a dimostrare lo svolgimento di attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Orani deve essere allegata **a pena di esclusione** della domanda;
- d) Non titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito territoriale del Comune di Orani;
A tal riguardo è **considerato adeguato l'alloggio**:
1. la cui superficie utile, determinata ai sensi dell'art. 2 comma 1 L.R. 13/89 non sia inferiore a:
 - 45 mq per un nucleo familiare composto da 1 o 2 persone;
 - 60 mq per un nucleo familiare composto da 3 – 4 persone;
 - 75 mq per un nucleo familiare composto da 5 persone;
 - 95 mq per un nucleo familiare composto da 6 persone ed oltre.
 2. di almeno 2 vani, esclusi cucina e servizi, quando il nucleo familiare è costituito da 2 persone e quello di 1 vano, esclusi cucina e servizi, per il nucleo familiare composto da una persona;
- e) Non titolarità di diritti di cui al precedente punto d) su uno o più alloggi, anche se inadeguati ed ubicati in qualsiasi località il cui valore locativo complessivo, determinato ai sensi della legge 27.07.1978, n. 392, sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato con condizioni abitative medie nell'ambito territoriale del Comune di Orani.
- f) Assenza di precedenti assegnazioni in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti Pubblici, sempre che l'alloggio non sia perito o inutilizzabile senza dar luogo al risarcimento del danno;

¹ I cittadini non UE concorrono all'assegnazione degli alloggi in condizione di parità con i cittadini europei. L'art. 40 D.Lgs. 286/98 [...] Comma 1-bis. Dispone che l'accesso alle misure di integrazione sociale è riservato agli stranieri non appartenenti a Paesi dell'Unione europea che dimostrino di essere in regola con le norme che disciplinano il soggiorno in Italia ai sensi del presente testo unico e delle leggi e regolamenti vigenti in materia. [...] Comma 6. Gli stranieri titolari di carta di soggiorno e gli stranieri regolarmente soggiornanti in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercitano una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo hanno diritto di accedere, in condizioni di parità con i cittadini italiani, agli alloggi di edilizia residenziale pubblica. Per i cittadini non UE è necessario allegare copia del titolo di soggiorno.

² Ai sensi della L.R. 15 gennaio 1991, n. 7, articolo 2, sono considerati sardi emigrati: a) coloro che siano nati in Sardegna, che abbiano stabile dimora fuori del territorio regionale e che conservino la nazionalità italiana, nonché i coniugi ed i discendenti, anche se non nati in Sardegna, purché abbiano almeno un genitore sardo; b) i figli di cittadini di origine sarda che conservino la nazionalità italiana.



COMUNE DI ORANI
(PROVINCIA DI NUORO)
Piazza Italia 7 – 08026 Orani – Tel. 078474123
C.F. 80005130911 – P.I. 00178270914
www.comune.orani.nu.it – pec: protocollo@comune.orani.nu.it

- g) Non aver ceduto, in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla Legge, l'eventuale precedente alloggio assegnato in locazione semplice (art. 2 lett. g) L.R. 13/89);
- h) Reddito annuo complessivo del nucleo familiare di cui all'art. 2 comma 1, lett. f) della L.R. 13/89, non superiore al limite vigente alla data di scadenza del bando di concorso, determinato ai sensi dell'art. 21 della L. n. 457/78 e ss.mm.ii., pari a **€ 16.828,00³**, salvo variazioni di tale limite di reddito che intervengano entro i termini di scadenza del presente bando. Il reddito da considerare è l'imponibile relativo all'anno 2024. Per reddito complessivo di riferimento si intende la somma dei redditi fiscalmente imponibili di tutti i componenti il nucleo familiare, come risultanti dall'ultima dichiarazione dei redditi al lordo delle imposte e al netto dei contributi previdenziali e degli assegni familiari, e da tutti gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi, a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse. Il reddito complessivo deve essere **diminuito di un importo pari a € 516,46 per ogni figlio a carico⁴**. Qualora alla formazione del reddito predetto concorrano redditi da lavoro dipendente, questi, dopo la detrazione dell'aliquota per ogni figlio che risulti a carico, sono calcolati nella misura del 60%.

Per nucleo familiare si intende la famiglia costituita da coniugi o dai soggetti di cui all'art. 1 c. 2 della L. 20 maggio 2016 n. 76 (c.d. Legge Cirinnà), dai figli legittimi, naturali, riconosciuti e adottivi con loro conviventi. Fanno altresì parte del nucleo il convivente *more uxorio*, anche ai sensi della L. 76/2016, gli ascendenti, i discendenti, i collaterali fino al terzo grado, purché la stabile convivenza con il concorrente abbia avuto inizio almeno due anni prima della data di pubblicazione del bando di concorso e tale circostanza sia comprovata dalle risultanze anagrafiche. Possono essere considerati componenti del nucleo familiare anche persone non legate da vincoli di parentela o affinità, qualora la convivenza istituita abbia carattere di stabilità e sia finalizzata alla reciproca assistenza morale e materiale. Tale ulteriore forma di convivenza, ai fini dell'inclusione economica e giuridica del nucleo familiare, deve risultare instaurata da almeno due anni prima della data di pubblicazione del bando di concorso in oggetto, ed essere dichiarata in forma pubblica con atto di notorietà sia da parte del concorrente sia da parte dei conviventi interessati ed essere comprovata dalle risultanze anagrafiche⁵.

Ai fini dell'accesso all'E.R.P. il minore che si trovi in affidamento preadottivo fa parte del nucleo familiare dell'affidatario, ancorché risulti nella famiglia anagrafica del genitore. È concessa facoltà alla famiglia affidataria di inserire nella domanda di assegnazione alloggio E.R.P. il minore in affidamento residenziale temporaneo ai sensi dell'art. 2, della legge 4 maggio 1983 n. 184 e successive modificazioni. In caso di affidamento temporaneo diurno tale facoltà è riconosciuta al genitore naturale.

N.B. In caso di genitori separati i cui figli siano affidati con pronuncia del Tribunale ad un solo genitore, si intenderanno facenti parte del nucleo familiare di quest'ultimo. Nel caso in cui i figli

³ D.G.R. n. 4/166 del 15.02.2024 approvata in via definitiva con D.G.R. 14/88 del 22/05/24.

⁴ art. 21 L. 5 agosto 1978, n. 457.

⁵ art. 46 D.P.R. 445/2000 – Dichiarazione sostitutiva di certificazione.



COMUNE DI ORANI
(PROVINCIA DI NUORO)
Piazza Italia 7 – 08026 Orani – Tel. 078474123
C.F. 80005130911 – P.I. 00178270914
www.comune.orani.nu.it – pec: protocollo@comune.orani.nu.it

siano stati assegnati ad entrambi, si intendono parte del nucleo familiare nel quale risultano inclusi da certificazione anagrafica. In presenza di figli di uno solo dei coniugi o dei conviventi a cui sono affidati con sentenza di separazione o di divorzio del Tribunale, essi si ritengono facenti parte del nucleo familiare.

- i) Non aver occupato nel periodo di cinque anni precedenti alla pubblicazione del presente bando, né occupare abusivamente un alloggio di ERP (art. 5 c. 1-bis D.L. 47/2014);
- j) I requisiti debbono essere posseduti da parte del richiedente e limitatamente alle precedenti lettere c), d) ed e) anche da parte degli altri componenti il nucleo familiare, alla data di presentazione della domanda, nonché al momento dell'assegnazione e debbono permanere in costanza del rapporto, fatto salvo quanto previsto dall'art. 23 della Legge n. 13/1989 per quanto riguarda quello relativo al reddito.

3. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande di partecipazione, **corredate da una marca da bollo di € 16,00**, devono essere trasmesse utilizzando, esclusivamente, la modulistica reperibile nel sito web del Comune di Orani o presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Orani ai consueti orari di apertura al pubblico.

La domanda è predisposta in forma di dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, nella quale il concorrente esplicitamente dichiara che sussistono in suo favore, oltre che degli altri componenti il nucleo familiare, i requisiti di carattere generale prescritti per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica di cui all'articolo 2 del presente bando.

La predetta domanda, debitamente compilata, corredata della documentazione richiesta e firmata dal richiedente e dagli altri componenti il nucleo familiare maggiorenni che, pena l'inammissibilità della domanda stessa, dovrà essere indirizzata al Comune di Orani e presentata a pena di esclusione, entro il termine di giorni 30, dalla data di pubblicazione del Bando nel BURAS. Nel caso in cui il giorno ultimo di presentazione della domanda dovesse cadere in giorno non lavorativo e/o festivo, la scadenza si intenderà prorogata al primo giorno lavorativo.

La domanda dovrà essere indirizzata al Comune di Orani, Piazza Italia 7 – 08026 Orani (NU).

Sulla busta, a pena di esclusione, dovrà essere indicata la seguente dicitura:

“DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA VALEVOLE AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA A CANONE SOCIALE UBICATI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ORANI”

e trasmessa con le seguenti modalità:



COMUNE DI ORANI
(PROVINCIA DI NUORO)
Piazza Italia 7 – 08026 Orani – Tel. 078474123
C.F. 80005130911 – P.I. 00178270914
www.comune.orani.nu.it – pec: protocollo@comune.orani.nu.it

- **Consegnata a mano** (comunque in busta chiusa riportante la dicitura sopra indicata) presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Orani, Piazza Italia 7 (piano secondo) negli orari di apertura al pubblico;
- **Spedita a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento.** Saranno escluse le domande che pur spedite nei termini di presentazione stabiliti nel bando, perverranno all'Ufficio Protocollo oltre la data di scadenza. L'Amministrazione Comunale non si assume alcuna responsabilità in caso di smarrimento o dispersione delle istanze dovute ad eventuali disguidi postali o comunque imputabili a terzi o caso fortuito o forza maggiore.
- **Trasmessa mediante Posta Elettronica Certificata (PEC)** al seguente indirizzo **protocollo@pec.comune.orani.nu.it** indicando nell'oggetto la dicitura:

“DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA VALEVOLE AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA A CANONE SOCIALE UBICATI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ORANI”.

Nel caso di trasmissione via PEC la domanda sarà valida:

- a) se sottoscritta mediante firma digitale o firma elettronica qualificata, il cui certificato è rilasciato da un certificatore accreditato;
- b) ovvero, mediante scansione dell'originale del modulo di domanda debitamente sottoscritto dal richiedente e dai componenti il nucleo familiare maggiorenni, unitamente alla scansione del documento di riconoscimento in corso di validità di chi sottoscrive la domanda. Il modulo di domanda e tutti i documenti allegati dovranno essere prodotti in formato PDF non modificabile.

4. CONDIZIONI SOGGETTIVE ED OGGETTIVE ATTRIBUTIVE DI PUNTEGGIO

4.1. – CONDIZIONI SOGGETTIVE (MAX 8 PUNTI)

4.1.1 Reddito pro-capite del nucleo familiare, (determinato con le modalità di cui all'art. 21 della Legge 5 agosto 1978, n. 457 e ss.mm.ii.), fatte salve variazioni di tale limite di reddito che intervengano entro i termini di scadenza del presente bando⁶:

- a) non superiore a € 1.830,00 annuo per ciascun componente: **Punti 2**
- b) superiore a € 1.830,00 e non superiore a € 3.050,00 annuo per persona: **Punti 1**
- c) superiore a € 3.050,00 annuo per persona: **Punti 0**

4.1.2 Nuclei familiari composti da **cinque** unità ed oltre: **Punti 1**

4.1.3 Richiedenti che abbiano superato il 60° anno di età alla data di presentazione della domanda, a condizione che vivano soli o in coppia, anche con eventuali minori a carico: **Punti 1**

⁶ Importi aggiornati con Deliberazione della Giunta Regionale n.14/88 del 22/5/2024



COMUNE DI ORANI
(PROVINCIA DI NUORO)
Piazza Italia 7 – 08026 Orani – Tel. 078474123
C.F. 80005130911 – P.I. 00178270914
www.comune.orani.nu.it – pec: protocollo@comune.orani.nu.it

- 4.1.4 Famiglie con anzianità di formazione non superiore a due anni dalla data della domanda e famiglie la cui costituzione è prevista entro un anno. (Il punteggio è attribuibile soltanto quando la famiglia richiedente viva in coabitazione, occupi locali a titolo precario o, comunque, dimostri di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata): **Punti 1**
- 4.1.5 Presenza nel nucleo familiare di persone affette da menomazioni di qualsiasi genere, formalmente riconosciute dalle autorità competenti, che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa da 1/3 fino a 2/3⁷: **Punti 2**
- 4.1.6 Presenza nel nucleo familiare di persone affette da menomazioni di qualsiasi genere, da certificare da parte dalle autorità competenti, che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa superiore a 2/3⁸; **condizione soggettiva non cumulabile con il punto 4.1.5.:** **Punti 3**
- 4.1.7 Nuclei familiari che rientrino in Italia per stabilirvi la loro residenza (emigrati, profughi) o che siano rientrati da non più di 12 mesi dalla data del bando; **condizione soggettiva non cumulabile con i punti 4.1.3 e 4.1.4:** **Punti 2**

4.2. – CONDIZIONI OGGETTIVE (MAX 10 PUNTI)

A. Situazione di grave disagio abitativo accertata da parte dell'autorità competente ed esistente da almeno due anni dalla data di pubblicazione del bando, dovuta a:

4.2.1 abitazione, da almeno due anni, in alloggio impropriamente adibito ad abitazione (anche comprovata sopravvenuta inidoneità abitativa dichiarata dai competenti organi per motivi statico-strutturali ed igienico-sanitari), ovvero procurato a titolo precario dall'assistenza pubblica (condizione molto grave)⁹: **Punti 4**

4.2.2 coabitazione in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto di almeno due unità (condizione grave): **Punti 2**

4.2.3 abitazione, da almeno due anni, in alloggio antigienico, ritenendosi tale quello privo di servizi igienici o che presenti umidità permanente dovuta a capillarità, condensa o igroscopicità, ineliminabile con normali interventi manutentivi: **Punti 2**

La condizione 4.2.1 non è cumulabile con la condizione 4.2.3.

⁷ es. invalidità con percentuale ≤ 74%

⁸ es. invalidità con percentuale ≥ 75%

⁹ Si prescinde dalla sussistenza della condizione biennale quando la sistemazione precaria di cui al presente punto derivi da abbandono di alloggio a seguito di calamità o di imminente pericolo riconosciuto dall'autorità competente, o da provvedimento esecutivo di sfratto non intimato a titolo di inadempimento contrattuale.



COMUNE DI ORANI
(PROVINCIA DI NUORO)
Piazza Italia 7 – 08026 Orani – Tel. 078474123
C.F. 80005130911 – P.I. 00178270914
www.comune.orani.nu.it – pec: protocollo@comune.orani.nu.it

B. Situazione di disagio abitativo esistente alla data di pubblicazione del bando relativa all'immobile presso il quale risiede il nucleo familiare al momento della presentazione della domanda e del quale allega planimetria catastale :

4.2.4 Abitazione in alloggio sovraffollato da due persone a vano utile¹⁰: **Punti 2**

4.2.5 Abitazione in alloggio sovraffollato da tre persone a vano utile¹¹: **Punti 3**

4.2.6 Abitazione in alloggio sovraffollato da quattro persone a vano utile¹²: **Punti 4**

N.B. il punteggio di cui ai punti 4.2.4, 4.2.5 e 4.2.6 è attribuito solo in misura di **0,50** al titolare di un diritto di proprietà o usufrutto su alloggio considerato inadeguato ai sensi dell'articolo 2, punto c) L.R. 13/1989 se il titolare medesimo non si impegna, all'atto della richiesta per concorrere all'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, a cedere in locazione l'alloggio stesso ad un soggetto tra quelli inclusi nelle graduatorie e per il quale l'alloggio sia da considerare adeguato;

Le condizioni di cui ai punti 4.2.4, 4.2.5 e 4.2.6 non sono cumulabili con la condizione di cui al punto 4.2.2

4.2.7 Richiedenti che abitino in alloggio che debba essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto non intimato per inadempienza contrattuale, di verbale di conciliazione giudiziaria, di ordinanza di sgombero, non ancora eseguita al momento del bando, nonché di provvedimento di collocamento a riposo di dipendente pubblico o privato che usufruisca di alloggio di servizio (condizioni molto gravi);

Questa condizione non è cumulabile con tutte le altre condizioni oggettive: **Punti 4**

Il punteggio di cui ai punti 4.2.4, 4.2.5 e 4.2.6 è calcolato tenendo conto del numero di vani (x) esclusi cucina e servizi e del numero di persone (y) che compongono il nucleo familiare, sottraendo al risultato 1 (in quanto una persona per vano non è da considerare in sovraffollamento), con eventuale arrotondamento all'unità successiva, secondo la seguente equazione:

$x \text{ persone} / y \text{ vani} = z - 1 = n \text{ persone in sovraffollamento per vano utile presenti nell'immobile ove risiede il nucleo familiare al momento della presentazione della domanda e per il quale si allega planimetria catastale .}$

Sono considerati vani utili quelli aventi destinazione principale (camera, stanza, salone e simili) nell'uso ordinario della unità immobiliare, ai sensi degli artt. 45 e 46 del DPR 1° dicembre 1949, n. 1142 - Regolamento per la formazione del nuovo catasto edilizio urbano.

Sono esclusi dal computo dei vani utili la cucina e i vani accessori ovvero quelli necessari al servizio o al disimpegno dei vani principali o che ne integrano la funzione (bagni, dispense, ripostiglio, veranda, ingresso, corridoio, soffitte, cantine ecc.).

5. STRALCIO DELLA GRADUATORIA GENERALE DI SUB-GRADUATORIE PER CATEGORIE PRIORITARIE DI CONCORRENTI.

¹⁰ se presenti due persone, oltre la prima, per ogni vano utile

¹¹ se presenti tre persone, oltre la prima, per ogni vano utile

¹² se presenti quattro persone, oltre la prima, per ogni vano utile



COMUNE DI ORANI
(PROVINCIA DI NUORO)
Piazza Italia 7 – 08026 Orani – Tel. 078474123
C.F. 80005130911 – P.I. 00178270914
www.comune.orani.nu.it – pec: protocollo@comune.orani.nu.it

Con lo stesso punteggio conseguito nella graduatoria generale, vengono stralciate le seguenti sub-graduatorie:

- anziani – soggetti che abbiano superato il 60° anno di età alla data di presentazione della domanda, a condizione che vivano soli o in coppia, anche con eventuali minori a carico;
- giovani coppie/famiglie con anzianità di formazione non superiore a due anni alla data della domanda, purché i componenti della famiglia richiedente vivano in coabitazione, occupino locali a titolo precario o, comunque, dimostrino di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata;
- disabili - soggetti nel cui nucleo familiare sono presenti uno o più componenti con disabilità di qualsiasi genere, formalmente riconosciute dalle autorità competenti, che comportino una diminuzione permanente delle capacità lavorative maggiore o uguale ad 1/3.

La quota degli alloggi da assegnare alle categorie sopraindicate è così determinata:

- a) agli anziani e alle giovani coppie (lett. a e b) vengono assegnati prioritariamente gli alloggi di superficie utile non superiore a 45 mq., da ripartirsi tra tali categorie in percentuale alle relative domande, garantendo comunque agli anziani una percentuale non inferiore al 10% degli alloggi minimi realizzati e/o resisi disponibili;
- b) ai richiedenti nel cui nucleo siano presenti soggetti con disabilità permanenti vengono assegnati prioritariamente gli alloggi collocati al piano terra, nonché quelli inseriti in edifici realizzati con abbattimento delle barriere architettoniche.

I soggetti collocati nelle sub-graduatorie di cui trattasi nel presente articolo restano inseriti anche nella graduatoria generale.

6. DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA DOMANDA:

- 1 La domanda (Allegato A) dovrà essere compilata in ogni sua parte e alla stessa dovrà essere allegata la **copia del documento di riconoscimento in corso di validità del richiedente e di tutti i componenti maggiorenni del nucleo** (a pena di nullità della domanda) ed ulteriore documentazione a dimostrazione del possesso dei requisiti di partecipazione che non possono essere autocertificati.
- 2 Per i richiedenti con requisiti specifici e/o aggiuntivi, oltre alla documentazione richiesta per la generalità dei richiedenti, il possesso di tali requisiti deve essere comprovata allegando adeguata documentazione secondo le indicazioni di seguito riportate:
 - Per i lavoratori dipendenti o pensionati (relativamente ai redditi percepiti nell'anno 2025): copia del CUD, oppure copia del Mod. 730 oppure copia del Modello Unico (se presentati);
 - Per i lavoratori autonomi (relativamente ai redditi nell'anno 2025): copia della denuncia dei redditi;
 - Se disoccupati e/o in cerca di prima occupazione: l'indicazione dello stato di disoccupazione come risultante dal Centro per l'impiego di competenza.



COMUNE DI ORANI
(PROVINCIA DI NUORO)
Piazza Italia 7 – 08026 Orani – Tel. 078474123
C.F. 80005130911 – P.I. 00178270914
www.comune.orani.nu.it – pec: protocollo@comune.orani.nu.it

- Per i CITTADINI EXTRA COMUNITARI:
copia conforme di permesso di soggiorno per soggiornanti di lungo periodo (ex carta di soggiorno) o di permesso di soggiorno almeno biennale (art. 40, comma 6 D. Lgs. n. 286)
- Per gli EMIGRATI:
copia conforme del certificato dell'autorità consolare e certificato storico di residenza oppure dichiarazione sostitutiva di stato di emigrato (Modulo allegato 4);
- Per i PROFUGHI:
Originale o copia conforme del certificato rilasciato dalla Prefettura attestante lo stato di profugo;
- Per i PORTATORI DI HANDICAP E INVALIDI:
copia conforme all'originale del certificato attestante l'handicap e l'invalidità rilasciato dalla competente Autorità sanitaria;
- Per le FAMIGLIE DI NUOVA FORMAZIONE/GIOVANI COPPIE:
 - costituitesi entro due anni dalla data di presentazione della domanda: certificato di matrimonio oppure dichiarazione sostitutiva di stato di famiglia storico con l'indicazione della data del matrimonio e, nel caso di non residenti nel Comune di Orani, l'indicazione del Comune presso il quale è stato celebrato il matrimonio (Modulo allegato 3);
 - previsione di costituzione entro un anno dalla data della domanda: autocertificazione della volontà di costituire un nuovo nucleo familiare entro 1 anno (Modulo allegato 2);

Nel caso la costituzione del nucleo familiare non si realizzi nei termini indicati, il relativo punteggio assegnato sarà revocato con successivo riesame della domanda e verifica del persistere dei requisiti di ammissione e/o rettifica del punteggio assegnato;

- Per le COPPIE DI FATTO:
autocertificazione in luogo della certificazione anagrafica ai sensi dell'art. 15 L. 183/2011, attestante il requisito della stabile convivenza;
 - Per le UNIONI CIVILI:
autocertificazione attestante la registrazione del rapporto nell'Archivio dello stato civile ai sensi dell'art. 1 c. 2 L.76/2016.
- 3 Copia conforme all'originale del certificato della ASL/INPS comprovante la sussistenza di barriere architettoniche nell'abitazione di residenza;
 - 4 Copia conforme all'originale del certificato della ASL/INPS comprovante, il sovraffollamento;
 - 5 Copia conforme all'originale della sentenza giudiziale o consensuale omologata di separazione emessa dal Tribunale competente;
 - 6 Copia conforme all'originale dell'ordinanza di sgombero, oppure del provvedimento esecutivo per sfratto non intimato per inadempienza contrattuale;
 - 7 Copia conforme all'originale certificazione del competente Ufficio ASL sulle condizioni igienico sanitarie dell'alloggio;
 - 8 Ogni altra documentazione che il richiedente ritenga necessario produrre a corredo della domanda.



COMUNE DI ORANI
(PROVINCIA DI NUORO)
Piazza Italia 7 – 08026 Orani – Tel. 078474123
C.F. 80005130911 – P.I. 00178270914
www.comune.orani.nu.it – pec: protocollo@comune.orani.nu.it

N.B. In caso di documentazione mancante o inesatta si provvederà ai sensi dell'art. 7, comma 1, della Legge Regionale n. 13/1989, a chiedere, a mezzo e-mail (obbligatoria) o PEC (se indicata), chiarimenti e/o informazioni o integrazioni di eventuali documentazioni omesse o incomplete, fissando al partecipante, a pena di esclusione, un termine di giorni 10 decorrenti dalla ricezione della comunicazione per sanare le eventuali irregolarità.

La mancanza di sottoscrizione della domanda di ammissione da parte di tutti gli aventi titolo non è soggetta ad alcuna sanatoria e determina l'esclusione del candidato.

7. ISTRUTTORIA PER LA FORMAZIONE DELLE GRADUATORIE

L'Ente procederà, dopo la scadenza del presente bando, all'istruttoria delle domande, verificando la completezza e la regolarità di quanto dichiarato nelle stesse nonché la presenza della documentazione richiesta.

Il Comune attribuirà il punteggio alle candidature pervenute sulla base delle informazioni fornite e della documentazione prodotta, entro il termine di 60 giorni (art. 10 L.R. 13/89).

In seguito all'attribuzione del punteggio assegnato secondo i criteri stabiliti dal presente Bando, strutturato ai sensi della L.R. 13/1989, si provvederà alla formazione della graduatoria provvisoria in forma anonima e riportante esclusivamente il numero di protocollo della domanda, in modo da renderlo riconoscibile esclusivamente al richiedente.

Successivamente, la graduatoria provvisoria (che riporterà il numero di protocollo dell'istanza e non i dati personali dei facenti domanda) verrà pubblicata per 30 giorni all'albo pretorio on-line e sul Sito Internet del Comune di Orani e resa disponibile per la visione presso l'ufficio protocollo dell'Ente, ai consueti orari di ricevimento del pubblico.

Le eventuali comunicazioni del Comune saranno inviate esclusivamente all'indirizzo e-mail che deve essere obbligatoriamente indicato nel modulo di domanda.

Il Comune, ai sensi dell'art. 71 e seguenti del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, procederà ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgano fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli artt. 46 e 47 del citato D.P.R.

Qualora dal controllo effettuato dal Comune emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante ed i componenti il suo nucleo familiare, decadono dai benefici eventualmente conseguiti, ferma restando la responsabilità penale per dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi.

Contro la graduatoria provvisoria, gli interessati hanno facoltà di presentare opposizione entro i 10 giorni successivi all'ultimo giorno di pubblicazione. Il ricorso presentato oltre il termine dei successivi dieci giorni sarà dichiarato inammissibile.

Le opposizioni, da redigere in carta semplice, dovranno essere presentate a mano al Protocollo dell'Ente o spedite con raccomandata A/R o a mezzo PEC, entro i suddetti termini. All'opposizione gli interessati hanno facoltà di allegare eventuali documenti integrativi a quelli presentati ai fini del concorso. **Non sono**



COMUNE DI ORANI
(PROVINCIA DI NUORO)
Piazza Italia 7 – 08026 Orani – Tel. 078474123
C.F. 80005130911 – P.I. 00178270914
www.comune.orani.nu.it – pec: protocollo@comune.orani.nu.it

valutabili, ai fini della determinazione del punteggio dell'opponente i documenti e i certificati che egli avrebbe potuto e dovuto presentare nei termini del concorso.

Nei successivi 30 giorni, l'Ente esaminerà i ricorsi presentati e formulerà le graduatorie definitive. In caso di parità di punteggio, l'ordine definitivo della graduatoria sarà determinato dal maggior numero dei componenti del nucleo familiare. In caso di ulteriore parità si procederà alla verifica del reddito inferiore e in caso di ulteriore parità si darà la precedenza alla domanda pervenuta prima. La data dei sorteggi sarà comunicata agli interessati mediante avviso pubblicato all'albo pretorio on line del Comune, almeno dieci giorni prima dello svolgimento degli stessi.

La graduatoria definitiva è approvata con Determinazione del Responsabile del Servizio, pubblicata (riportando il numero di protocollo dell'istanza e non i dati personali dei facenti domanda) per 30 giorni all'Albo pretorio on line del Comune di Orani e costituisce provvedimento definitivo.

8. UTILIZZO DELLA GRADUATORIA

La graduatoria formulata a seguito della conclusione del procedimento pubblico di raccolta delle domande sarà utilizzata per l'assegnazione di qualunque tipologia di alloggio popolare libero, e/o che nel corso del tempo si renderà disponibile, di proprietà dell'AREA o del Comune.

La graduatoria definitiva conserva la sua efficacia fino a quando non venga aggiornata nei modi previsti dall'art. 12 della L.R. 13/1989 ss.mm.ii.:

9. ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI

Gli alloggi che si renderanno disponibili saranno assegnati secondo l'ordine della graduatoria definitiva e nel rispetto degli standard abitativi stabiliti dall'articolo 2 della legge regionale n°13/1989 e dalla disciplina nazionale in materia di requisiti igienico-sanitari dei locali di abitazione.

Preliminarmente all'assegnazione degli alloggi il Comune procederà all'accertamento della sussistenza di tutti i requisiti di accesso all'E.R.P., nonché alla ricognizione dei componenti il nucleo familiare.

Tali requisiti devono sussistere alla data di pubblicazione del bando e alla data di verifica per l'assegnazione.

Per il conseguimento in assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica, gli aventi diritto sono tenuti a presentare al Comune, entro il termine perentorio di 40 giorni dalla data di ricevimento dell'apposita richiesta comunale, la documentazione ufficiale atta a comprovare la veridicità e la permanenza dei requisiti e delle condizioni di priorità a suo tempo dichiarati in domanda ai fini dell'iscrizione alla graduatoria generale permanente od alle relative sub – graduatorie particolari.

La mancata produzione in termini della documentazione richiesta comporta l'esclusione degli inadempienti dall'assegnazione cui la richiesta stessa si riferisce, pur senza influire sul mantenimento dell'iscrizione degli interessati alle graduatorie generali definitive. (art. 15 c. 1 e 3 L.R. 13/1989)



COMUNE DI ORANI
(PROVINCIA DI NUORO)
Piazza Italia 7 – 08026 Orani – Tel. 078474123
C.F. 80005130911 – P.I. 00178270914
www.comune.orani.nu.it – pec: protocollo@comune.orani.nu.it

Qualora venga accertata da parte del Comune la mancanza, anche sopravvenuta, nell'assegnatario di alcuno dei requisiti richiesti per l'assegnazione oppure la non veridicità delle dichiarazioni circa le condizioni di priorità a suo tempo poste a base della collocazione in graduatoria, l'Ente provvede nei successivi trenta giorni all'eventuale esclusione del concorrente dalla graduatoria o all'eventuale mutamento della sua posizione nella graduatoria medesima, dandone notizia all'interessato.

10. AGGIORNAMENTO DELLA GRADUATORIA

All'aggiornamento della graduatoria si provvede, per le assegnazioni di tutte le abitazioni che dovessero nel frattempo venire costruite o rendersi comunque disponibili, con cadenza almeno biennale e comunque entro i dodici mesi dalla data di approvazione della deliberazione regionale dell'eventuale localizzazione dei programmi costruttivi, mediante bandi di concorso integrativi. A tali bandi possono partecipare sia coloro che, già iscritti in graduatoria, abbiano maturato condizioni atte a modificare tale pregresso ordine di iscrizione, sia i nuovi aspiranti all'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica.

I soggetti iscritti nella graduatoria definitiva sono in ogni caso tenuti a rinnovare, a pena di decadenza, **ogni quattro anni, negli appositi moduli**, la domanda di mantenimento della pregressa iscrizione nelle graduatorie definitive dichiarando la permanenza dei precedenti requisiti e condizioni.

11. PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI ASSEGNAZIONE

Il presente Bando, finalizzato alla formazione della graduatoria per l'assegnazione di alloggi ERP sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna e disponibile per 30 giorni consecutivi presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Orani e nel sito istituzionale dell'Ente (<https://www.comune.orani.nu.it/>).

Al medesimo Bando verrà assicurata ampia pubblicità attraverso la trasmissione del bando a:

- Agenzia Regionale per l'Edilizia Abitativa;
- Organizzazioni sindacali territoriali;
- Rappresentanze consolari e diplomatiche all'estero residenti AIRE.

12. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n.196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e del GDPR n. 679/2016 si informano gli interessati che i dati acquisiti verranno utilizzati esclusivamente per il procedimento di assegnazione degli alloggi E.R.P. L'informativa completa è contenuta nel modello di domanda.



COMUNE DI ORANI
(PROVINCIA DI NUORO)
Piazza Italia 7 – 08026 Orani – Tel. 078474123
C.F. 80005130911 – P.I. 00178270914
www.comune.orani.nu.it – pec: protocollo@comune.orani.nu.it

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMM.VO SOCIOASSISTENZIALE E CULTURALE

In esecuzione:

della Deliberazione della Giunta Comunale n° 22 del 12/03/2026;

della propria Determinazione n° 48 del 19/03/2026;

RENDE NOTO CHE

È indetto, ai sensi della Legge Regionale n. 13 del 6 aprile 1989 e successive modificazioni ed integrazioni, un bando per la formazione della graduatoria di merito finalizzata all'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà di A.R.E.A. presenti nel territorio del Comune di Orani che siano, o si rendano disponibili, nei termini di validità della stessa (due anni).

Tutti coloro che erano presenti nella graduatoria precedentemente adottata e che conservano l'aspirazione ad ottenere in assegnazione un alloggio E.R.P., dovranno presentare una nuova domanda.

La graduatoria sostituirà integralmente quella previgente.

Sarà possibile presentare le domande dal 25/03/2026 alle 23:59 del 27/04/2026 attraverso la compilazione dell'istanza predisposta dal Comune, unitamente alla documentazione richiesta, da inoltrare secondo le modalità previste dall'art. 3 del Bando. Non sono ammesse forme differenti di invio.

Per i requisiti, termini e modalità di partecipazione al concorso si rimanda al bando integrale ed alla relativa modulistica disponibile nella sezione Albo Pretorio del sito istituzionale del Comune di Orani, accessibile all'indirizzo: <https://www.comune.orani.nu.it/>

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott. Antonello Delussu



ANTONELLO
DELUSSU
20/03/2026 11:07:55 UTC+0100

Marca da Bollo €
16,00

ALLEGATO A -
ISTANZA

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA VALEVOLE AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA A CANONE SOCIALE UBICATI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ORANI (L. R. n. 13/89 e ss.mm.ii.)

➤ **Si raccomanda di compilare il presente modulo in modalità digitale o con una grafia chiara e comprensibile in stampatello maiuscolo**

Il/La sottoscritto/a

Cognome: _____

Nome: _____

C.F.: _____

Nato/a a: _____ Prov. (____) il _____;

Residente a: _____ Prov. (____) in via: _____ n° _____

Domicilio (se diverso dalla residenza):

Comune: _____ Prov. (____) in via: _____ n° _____

Indirizzo mail (obbligatorio): _____

Indirizzo pec: _____

Recapito telefonico: _____

Consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, consapevole altresì del fatto che qualora dai controlli emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione il sottoscritto decadrebbe dai benefici eventualmente conseguenti,

CHIEDE

Di partecipare al Bando di concorso per la formazione della graduatoria per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica ubicati nel territorio del Comune di Orani, ai sensi della L.R. 13/89 e ss.mm.ii.

A TAL FINE DICHIARA

- Di aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel bando di concorso;
- Di essere a conoscenza che potranno essere eseguiti controlli atti ad accertare la veridicità delle informazioni e dichiarazioni rese nella presente istanza, direttamente o con la collaborazione di Enti terzi.
- Di essere cittadino/a italiano/a
ovvero
- Di essere cittadino/a di altro Stato appartenente all'Unione Europea (indicare lo Stato di cui si ha la cittadinanza _____)
ovvero
- Di essere cittadino/a di altro Stato non appartenente all'Unione Europea in regola con le vigenti disposizioni in materia di immigrazione e soggiorno di cui all'art. 40 del D. Lgs. 286/1998 come modificato dal D.L.113/2018 (indicare lo Stato di cui si ha la cittadinanza: _____);
- Di avere la residenza nel Comune di Orani;
ovvero
- Di prestare la propria attività lavorativa nel Comune di Orani;
ovvero
- Di essere lavoratore sardo emigrato che intende fare ritorno nel Comune di Orani;
- Che il/la sottoscritto/a e i componenti il proprio nucleo familiare non sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare nell'ambito territoriale di assegnazione;
- Che il/la sottoscritto/a e i componenti il proprio nucleo familiare non sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su uno o più alloggi, anche se inadeguati ed ubicati in qualsiasi località, il cui valore locativo complessivo, determinato ai sensi della L. n. 392/78 sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato con condizioni abitative medie nell'indicato ambito territoriale di assegnazione;
- Che il/la sottoscritto/a e i componenti il proprio nucleo familiare sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su uno o più alloggi inadeguati al proprio nucleo familiare e che si impegnano a cedere in locazione detto/i alloggio/i ad un soggetto tra quelli inclusi nella graduatoria e per il quale l'alloggio sia da considerare adeguato;
- Che il/la sottoscritto/a e i componenti il proprio nucleo familiare non hanno avuto precedenti assegnazioni in proprietà immediata o futura di un alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti Pubblici (sempre che l'alloggio non sia perito o inutilizzabile senza dar luogo al risarcimento del danno);
- Di non aver ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'eventuale precedente alloggio assegnato in locazione semplice;
- Di non aver ceduto abusivamente, in tutto o in parte, altro alloggio di edilizia residenziale pubblica già ottenuto in locazione;
ovvero
- Di non aver fruito di un alloggio di E.R.P. ceduto dall'assegnatario in locazione, in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge;

ovvero

- di non occupare o non aver occupato un alloggio di E.R.P. senza le autorizzazioni previste dalle disposizioni in vigore;
- di non trovarsi nella condizione di cui all'art. 5, comma 1bis, del D. Lgs. n. 47/2014, convertito con modificazioni dalla Legge n. 80/2014, il quale dispone che i soggetti che occupano abusivamente alloggi di edilizia residenziale pubblica non possono partecipare alle procedure di assegnazione di alloggi della medesima natura per i cinque anni successivi alla data di accertamento dell'occupazione abusiva;
- Che l'alloggio in cui risiede il sottoscritto e i componenti il proprio nucleo familiare, ubicato in _____, Via _____ n° _____, ha una superficie utile di _____/mq e si compone di n. ____ vani, esclusi cucina e servizi;
- Che il proprio nucleo familiare è così composto: (Riportare i dati di tutti i componenti del nucleo familiare, compreso il richiedente)

Rapporto di parentela	Dati anagrafici	Professione
Richiedente / Dichiarante	Cognome: _____ Nome: _____ Luogo di nascita: _____ Data di nascita: _____ C. F. _____	_____
_____	Cognome: _____ Nome: _____ Luogo di nascita: _____ Data di nascita: _____ C. F. _____	_____
_____	Cognome: _____ Nome: _____ Luogo di nascita: _____ Data di nascita: _____ C. F. _____	_____
_____	Cognome: _____ Nome: _____ Luogo di nascita: _____ Data di nascita: _____ C. F. _____	_____

ALLEGATO A -
ISTANZA

_____	Cognome: _____ Nome: _____ Luogo di nascita: _____ Data di nascita: _____ C. F. _____	_____
_____	Cognome: _____ Nome: _____ Luogo di nascita: _____ Data di nascita: _____ C. F. _____	_____
_____	Cognome: _____ Nome: _____ Luogo di nascita: _____ Data di nascita: _____ C. F. _____	_____

- che il reddito del proprio nucleo familiare nell'anno 2024 (determinato ai sensi dell'art.21 della L. n. 457/78 e ss.mm.ii. come integrata dalla normativa regionale D.G.R. 4/166 del 15/02/2024 e D.A.LL.PP. 14/88 del 22/05/2024) non è superiore al limite vigente alla data di scadenza del bando di concorso allo stato pari ad € 16.828,00 come da prospetto che segue:

PROSPETTO RIEPILOGATIVO DEI REDDITI FAMILIARI (come desumibili da valida documentazione fiscale – M.U., M.730; CUD, ecc.)				
Nome e Cognome dei componenti e Professione	Reddito da lavoro dipendente o assimilato	Reddito da lavoro autonomo	Altri redditi	Reddito complessivo
Cognome: _____ Nome: _____ Professione: _____	€ _____	€ _____	€ _____	€ _____
Cognome: _____ Nome: _____ Professione: _____	€ _____	€ _____	€ _____	€ _____

Cognome: _____ Nome: _____ Professione: _____	€ _____	€ _____	€ _____	€ _____
Cognome: _____ Nome: _____ Professione: _____	€ _____	€ _____	€ _____	€ _____
Cognome: _____ Nome: _____ Professione: _____	€ _____	€ _____	€ _____	€ _____
Cognome: _____ Nome: _____ Professione: _____	€ _____	€ _____	€ _____	€ _____
Cognome: _____ Nome: _____ Professione: _____	€ _____	€ _____	€ _____	€ _____
REDDITO COMPLESSIVO DEL NUCLEO FAMILIARE				€ _____

Di trovarsi nelle seguenti situazioni danti diritto a punteggio:

ALLOGGIO IMPROPRIO:

Richiedente che abita da almeno due anni dalla data di pubblicazione del Bando in alloggio impropriamente adibito ad abitazione, anche per comprovata sopravvenuta inidoneità abitativa dichiarata dai competenti organi per motivi statico-strutturali ed igienico-sanitari, ovvero procurato a titolo precario dall'assistenza pubblica (indicare la data dalla quale si abita nella suddetta tipologia di immobile: ___/___/____).

N.B. Il punteggio non è cumulabile con quello relativo allo sfratto e con quello relativo all'alloggio antigienico.

ALLOGGIO SOVRAFFOLLATO:

Richiedente che abiti alla data di pubblicazione del Bando con il proprio nucleo familiare in alloggio sovraffollato:

- da due persone a vano utile
- da tre persone a vano utile
- da quattro persone a vano utile.

N.B. Il punteggio non è cumulabile con il punteggio relativo alla coabitazione e allo sfratto.

 SFRATTO E RILASCIO DELL'ALLOGGIO:

Richiedente che debba abbandonare l'alloggio per:

- ordinanza, sentenza esecutiva di sfratto non intimato per inadempienza contrattuale ovvero verbale di conciliazione giudiziaria, vendita giudiziaria non ancora eseguiti alla data del Bando;
- ordinanza di sgombero non ancora eseguita al momento del Bando

N.B. Il punteggio non è cumulabile con il punteggio relativo all'Alloggio improprio, all'Alloggio antigienico, alla Coabitazione ed all'Alloggio sovraffollato.

 COABITAZIONE:

Richiedente che abiti da almeno due anni dalla data di pubblicazione del Bando in uno stesso alloggio con altro/i nucleo/i familiare/i composto/i da almeno due unità. (Indicare la data dalla quale si abita nella suddetta condizione: ___/___/_____).

N.B. Il punteggio non è cumulabile con il punteggio relativo all'Alloggio sovraffollato e con lo sfratto.

 ALLOGGIO ANTIGIENICO:

Richiedente che abiti da almeno due anni dalla data di pubblicazione del bando con il proprio nucleo familiare in alloggio antigienico, ritenendo tale quello privo dei servizi igienici o che presenti umidità permanente dovuta a capillarità condensa e igroscopicità, ineliminabile con normali interventi manutentivi (indicare la data dalla quale si abita nella suddetta tipologia di immobile: ___/___/_____).

N.B. Il punteggio non è cumulabile con il punteggio relativo all'alloggio improprio e con quello relativo allo sfratto.

REDDITO PRO-CAPITE DEL NUCLEO FAMILIARE:

Determinato con le modalità di cui all'art. 21 della legge 5 agosto 1978 n. 457 - DGR n. 15/10 del 23.04.2021 fatte salve eventuali variazioni di tale limite di reddito che intervengano entro i termini di scadenza del presente Bando:

- non superiore a € 1.830,00 annui per persona
- superiore a € 1830,00 - non superiore a € 3.050,00 annui per persona

 FAMIGLIE DI NUOVA FORMAZIONE/GIOVANI COPPIE:

- Nucleo familiare costituito nei ventiquattro mesi precedenti la data della domanda
- Nucleo familiare la cui costituzione è prevista entro un anno dalla data della domanda.

N.B. il punteggio è attribuibile soltanto quando la famiglia richiedente viva in coabitazione, occupi locali a titolo precario o, comunque, dimostri di non disporre di alcuna sistemazione abitativa.

 NUCLEI FAMILIARI NUMEROSI:

Riferimento a nuclei familiari composti da cinque unità e oltre compreso il richiedente.

 ANZIANI:

Richiedente che abbia superato il 60° anno di età alla data di presentazione della domanda, a condizione che viva solo o in coppia anche con eventuali minori a carico;

 INVALIDI E PORTATORI DI HANDICAP:

Presenza nel nucleo familiare di persone affette da menomazioni di qualsiasi genere formalmente riconosciute e certificate dalle Autorità competenti, le quali comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa:

- da 1/3 fino a 2/3;
- superiore a 2/3.

 EMIGRATI E PROFUGHI:

Nuclei familiari che rientrino in Italia per stabilirvi la loro residenza o che siano rientrati da non più di 12 mesi dalla data di pubblicazione del Bando (indicare la data dalla quale si è fatto rientro: _____)

CHIEDE ALTRESÌ

Che le comunicazioni relative alla presente istanza e all'intera procedura da questa scaturente, siano inviate al seguente indirizzo (impegnandosi a comunicare tempestivamente agli Uffici istruttori della procedura eventuali variazioni):

Indirizzo mail: _____

Indirizzo pec (eventuale): _____

Recapito telefonico: _____

Cognome: _____

Nome: _____

Città: _____

Indirizzo: _____ n° _____

Luogo e data: _____

Firma leggibile e per esteso del Richiedente: _____

Firma leggibile e per esteso dei componenti maggiorenni del nucleo familiare:

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

6. _____

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (CD. “INFORMATIVA PRIVACY”)

ai sensi degli articoli 13-14 del Regolamento (UE) 2016/679 GDPR

Il Comune di Orani La informa che, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) n. 2016/679 GDPR (*General Data Protection Regulation*), tratta i dati personali da Lei forniti e liberamente comunicati al fine dello svolgimento delle proprie funzioni istituzionali.

Il Comune di Orani garantisce che il trattamento dei Suoi dati personali si svolga nel rispetto del Regolamento (UE) n. 2016/679 GDPR, del “Codice della Privacy” di cui al D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii., delle Linee guida dell’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali, delle indicazioni dell’EDPB (*European Data Protection Board, ex WP 29*) e più in generale, dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della Sua dignità, con particolare riferimento alla riservatezza, all’identità personale ed al diritto alla protezione dei dati personali.

TITOLARE DEL TRATTAMENTO

Il “Titolare del trattamento” è il **Comune di Orani** con sede in Orani, nella piazza Italia n. 7 C.A.P. 08026 C.F. 80005130911 P. IVA 00178270914 telefono: 078474123 – 1 – 1, nella persona del Sindaco quale Suo legale rappresentante *pro tempore*.

Ove Lei volesse richiedere maggiori informazioni in merito ai Suoi dati personali, potrà contattare telefonicamente il Titolare del trattamento, ovvero inviargli una richiesta tramite posta ordinaria o raccomandata A/R al sopraindicato indirizzo, oppure, in alternativa, trasmettergli una comunicazione ai seguenti recapiti:

- E-mail: segreteria@comune.orani.nu.it
- PEC: protocollo@pec.comune.orani.nu.it

Nel sito internet istituzionale dell’Ente si potranno trovare ulteriori informazioni riguardanti le politiche adottate dall’Ente in tema di trattamento e protezione dei dati personali.

RESPONSABILE DELLA PROTEZIONE DEI DATI (RPD/DPO)

Il Responsabile della Protezione dei Dati o “Data Protection Officer” (RPD/DPO) nominato è contattabile ai seguenti recapiti:

- Nominativo: Nicola Zuddas S.R.L., nella persona dell’Avv. Ivan Orrù
- Email : privacy@comune.it
- PEC : privacy@pec.comune.it

I dati di contatto del RPD/DPO (comprensivi di nominativo ecc.) sono altresì pubblicati in alcune sezioni del sito internet istituzionale dell’Ente, quali la sezione “privacy” accessibile già dalla *homepage*, quella relativa all’“organigramma dell’Ente e relativi dati di contatto”, nonché nella sezione amministrazione trasparente.

OGGETTO DEL TRATTAMENTO E CATEGORIE DI DATI

Il Titolare tratta i Suoi dati personali comuni (es: nome, cognome, codice fiscale, residenza, telefono, e-mail, PEC ecc.), particolari ex art. 9 GDPR (es: dati di salute) e giudiziari ex art. 10 GDPR (es: casellario giudiziale) presenti nelle banche dati comunali, sia cartacee che informatiche, rilevati da banche dati ufficiali, ministeriali e di altri enti, Autorità amministrative indipendenti, Autorità giudiziaria e/o Agenzie autorizzate a disporre e trattarli, nonché direttamente forniti da Lei o da un Suo legale rappresentante, delegato o incaricato al momento della presentazione della istanza/domanda.

BASE GIURIDICA DEL TRATTAMENTO DEI DATI E FINALITA’

Il trattamento dei dati personali è lecito in quanto effettuato ai sensi delle disposizioni contenute nell’art. 6, par. 1, lett. c) ed e), del GDPR e, dunque, solo se tale trattamento «è necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento», oppure quando «il trattamento è necessario per l’esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all’esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento», alla luce di una base giuridica che abbia i requisiti previsti dal par. 3 del citato articolo.

Si precisa, inoltre, che recenti modifiche normative hanno inoltre specificato, al riguardo, che la «base giuridica prevista dall’articolo 6, paragrafo 3, lettera b), del regolamento è costituita da una norma di legge o di regolamento o da atti amministrativi generali» e che il trattamento dei dati personali da parte di un’amministrazione pubblica «è anche consentito se necessario per l’adempimento di un compito svolto nel pubblico interesse o per l’esercizio di pubblici poteri ad esse attribuiti», ma sempre «nel rispetto dell’articolo 6 del Regolamento

[europeo]», in «modo da assicurare che tale esercizio non possa arrecare un pregiudizio effettivo e concreto alla tutela dei diritti e delle libertà degli interessati» (art. 2-ter, commi 1 e 1-bis, del Codice, così come emendato dall'art. 9, comma 1, lett. a, nn. 1 e 2, del d.l. n. 139 dell'8/10/2021, convertito con modificazioni dalla l. n. 205 del 3/12/2021).

[SE PRESENTI] Il trattamento dei dati personali particolari di cui all'art. 9 GDPR (es.: i dati relativi alla salute) è effettuato nel rispetto delle condizioni di cui al paragrafo 2 del medesimo articolo ed in conformità alle misure di garanzia disposte dal Garante, nonché nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 2-ter, 2-sexies (“*Trattamento di categorie particolari di dati personali necessario per motivi di interesse pubblico rilevante*”) e 2-septies (“*Misure di garanzia per il trattamento di dati genetici, biometrici e relativi alla salute*”) del D.Lgs. 196/2003 (cd. Codice della privacy).

Il trattamento dei dati relativi a condanne penali e reati di cui all'art. 10 GDPR è effettuato nel rispetto di quanto previsto dal medesimo articolo ed in osservanza dei principi di cui all'art. 2-octies del D.Lgs. 196/2003 (“*Principi relativi al trattamento di dati relativi a condanne penali e reati*”).

In ordine alle specifiche finalità perseguite dall'Ente, le precisiamo che i Suoi dati personali saranno trattati per l'istruttoria del procedimento volto alla predisposizione della graduatoria necessaria all'assegnazione degli edifici E.R.P. presenti nel territorio del comune di Orani che dovessero rendersi disponibili nel corso della validità della stessa.

LUOGO E MODALITÀ DEL TRATTAMENTO

Il trattamento dei dati personali relativi al procedimento in oggetto si svolge prevalentemente presso la sede del Titolare del trattamento ed eventualmente con la collaborazione di altri soggetti appositamente nominati, mediante apposito contratto, quali “Responsabili (esterni) del trattamento” ex art. 28 GDPR.

Il trattamento sarà effettuato con sistemi manuali ed automatizzati atti a memorizzare, gestire e trasmettere i dati stessi, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse, sulla base dei dati in nostro possesso e con l'impegno da parte Sua/Vostra di comunicarci tempestivamente eventuali correzioni, integrazioni e/o aggiornamenti. I dati trattati vengono protetti attraverso l'impiego di adeguate misure di sicurezza, organizzative, tecniche e fisiche ex art. 32 GDPR, per tutelare le informazioni dall'alterazione, dalla distruzione, dalla perdita, dal furto o dall'utilizzo improprio o illegittimo.

I dati sono trattati esclusivamente da personale espressamente designato/autorizzato dall'Ente, ai sensi degli artt. 29 e 32.4 GDPR ed art. 2-quaterdecies del D.Lgs. 196/2003, nel rispetto dei principi di cui all'art. 5 GDPR e, in particolare, in osservanza dei principi liceità, correttezza, trasparenza, esattezza, integrità, riservatezza, minimizzazione rispetto alle finalità di raccolta e di successivo trattamento.

I dati personali trattati non sono oggetto di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione.

FONTE DEI DATI PERSONALI

I dati personali oggetto dell'attività di trattamento sono stati ottenuti da:

- dati inseriti nelle istanze/domande presentate da Lei o da un Suo legale rappresentante/delegato/incaricato;
- fonti accessibili al pubblico;
- basi di dati accessibili al Titolare;
- uffici giudiziari e di Governo;
- basi di dati detenuti da altre Pubbliche Amministrazioni.

CONSERVAZIONE DEI DATI

I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario alla conclusione del procedimento e, successivamente, saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

Inoltre, si precisa che i criteri usati per determinare i periodi di conservazione si basano su:

- durata del rapporto;
- obblighi legali gravanti sul titolare del trattamento;
- necessità o opportunità della conservazione, per la difesa del titolare;
- previsioni generali in tema di prescrizione dei diritti.

NATURA DEL CONFERIMENTO

Il conferimento dei dati, tenuto conto delle finalità del trattamento come sopra illustrate, è obbligatorio ed il loro mancato, parziale o inesatto conferimento potrebbe comportare l'impossibilità di fornire il servizio richiesto.

DESTINATARI O CATEGORIE DEI DESTINATARI DEI DATI PERSONALI

I Suoi dati personali potranno essere comunicati a:

- dipendenti e/o collaboratori del Titolare, nella loro qualità di designati/autorizzati al trattamento, ai quali sono state fornite istruzioni specifiche. I designati/autorizzati hanno differenziati livelli di accesso a seconda delle specifiche mansioni;
- responsabili (esterni) del trattamento, espressamente nominati per iscritto ex art. 28 Reg. (UE) n. 2016/679 GDPR;
- altri soggetti pubblici per finalità istituzionali;
- Forze dell'Ordine, Autorità Giudiziaria, Autorità amministrative indipendenti ed Autorità di Pubblica Sicurezza, nei casi espressamente previsti dalla legge;
- uffici postali, spedizionieri e corrieri per l'invio di documentazione e/o materiale;
- istituti di credito per la gestione di incassi e pagamenti;
- Legali all'uopo incaricati dal Comune ad intervenire in controversie/contenziosi in cui lo stesso è parte;
- soggetti istanti ai sensi della Legge 241/1990 e ss.mm.ii. e del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.

I Suoi dati potranno essere soggetti a diffusione esclusivamente per quanto previsto dagli obblighi in tema di pubblicità legale e di trasparenza e, comunque, nel rispetto della privacy.

TRASFERIMENTO DEI DATI ALL'ESTERO

I dati personali non sono oggetto di trattamento transfrontaliero.

DIRITTI DEGLI INTERESSATI

Si comunica che, in qualsiasi momento, in qualità di interessato, potrà esercitare i seguenti diritti:

- diritto di accesso ai propri dati personali ex art. 15 GDPR;
- diritto di rettifica dei propri dati personali ex art. 16 GDPR, ove quest'ultimo non contrasti con la normativa vigente sulla conservazione dei dati stessi;
- diritto alla cancellazione («diritto all'oblio») dei propri dati personali (ex art. 17 GDPR), ove quest'ultimo non contrasti con la normativa vigente sulla conservazione dei dati stessi;
- diritto di limitazione del trattamento (ex art. 18 GDPR);
- diritto di opposizione al trattamento dei dati personali che lo riguardano (ex art. 21 GDPR).

Tutti i sopra riportati diritti, per il cui contenuto si rinvia ai succitati articoli di legge e alla pagina informativa dell'Autorità Garante (<https://www.garanteprivacy.it/regolamentoue/diritti-degli-interessati>), potranno essere esercitati mediante richiesta da inoltrarsi al Titolare del trattamento, anche per il tramite del Responsabile della protezione dei dati (RPD o DPO) nominato, ai recapiti sopraindicati.

Inoltre, qualora il Titolare del trattamento decida di esternalizzare il trattamento e nominare un Responsabile del trattamento, si assicurerà, tramite istruzioni precise ed un accordo/nomina ai sensi dell'art. 28 GDPR, che questi sia in grado di svolgere i suoi compiti in modo tale che il Titolare non abbia difficoltà a dar seguito all'esercizio dei diritti in questione nei tempi fissati dal GDPR.

L'esercizio dei diritti sopra riportati potrà essere ritardato, limitato o escluso, secondo quanto previsto dall'art. 2-undecies del D.Lgs. 196/2003 («*Limitazioni ai diritti dell'interessato*»).

Il modulo per l'esercizio dei diritti è disponibile sul sito internet dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

DIRITTO DI RECLAMO ALL'AUTORITÀ DI CONTROLLO

Fatto salvo ogni altro ricorso amministrativo o giurisdizionale, qualora ritenga che il trattamento dei dati personali a Lei riferiti avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento (UE) 2016/679 GDPR, ha il diritto di proporre reclamo a un'Autorità di controllo, segnatamente nello Stato membro in cui risiede abitualmente o lavora oppure del luogo ove si è verificata la presunta violazione.

Maggiori informazioni ed un modello di reclamo sono disponibili nel sito internet dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Firma per presa visione dell'informativa

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE DI MATRIMONIO / UNIONE
CIVILE

(art. 46, D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il/La sottoscritto/a _____
nato a _____ il _____Il/La sottoscritto/a _____
nato a _____ il _____entrambi con residenza anagrafica nel Comune di _____
via _____ n. _____

Consapevoli delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci.

Consapevoli che, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000, qualora dai controlli effettuati emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, i dichiaranti decadrebbero dai benefici e, pertanto, verrebbero esclusi dalla graduatoria generale per l'assegnazione in locazione di alloggi E.R.P. presenti nel territorio del Comune di Orani.

DICHIARANO

Di aver contratto matrimonio / unione civile in data _____ nel Comune di _____.

- Che la situazione abitativa è la seguente:

 Di vivere in coabitazione con il nucleo familiare del/della Sig./Sig.ra _____ Di occupare un locale a titolo precario; Di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata. (Come risulta dalla copia conforme della certificazione ASL allegata alla domanda).

Luogo e data _____

Firma leggibile e per esteso _____

Firma leggibile e per esteso _____

DICHIARAZIONE DI VOLONTÀ ALLA CONTRAZIONE DI MATRIMONIO

Il/La sottoscritto/a _____

nato a _____ il _____

residenza anagrafica nel Comune di _____

via _____ n. _____

E

Il/La sottoscritto/a _____

nato a _____ il _____

residenza anagrafica nel Comune di _____

via _____ n. _____

Consapevoli delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci.

Consapevoli che, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000, qualora dai controlli effettuati emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, i dichiaranti decadrebbero dai benefici e, pertanto, verrebbero esclusi dalla graduatoria generale per l'assegnazione in locazione di alloggi E.R.P. presenti nel territorio del Comune di Orani.

DICHIARANO

la volontà di contrarre matrimonio entro un anno dalla data di presentazione della domanda per i fini suindicati.

Letto, confermato e sottoscritto.

Data, _____

Firma leggibile e per esteso dichiarante 1: _____

Firma leggibile e per esteso dichiarante 2: _____

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE DI STATO DI EMIGRATO

Il/La sottoscritto/a _____

nato a _____ il _____

residente nel Comune di _____

via _____ n. _____

Stato _____

in qualità di emigrato/a dalla Sardegna a far data dal _____, in quanto:

- nato/a in Sardegna ma con stabile dimora fuori dal territorio regionale conservando la nazionalità italiana;
- non nato/a in Sardegna, figlio di genitore sardo che conserva la nazionalità italiana;
- non nato/a in Sardegna, coniuge e/o discendente in linea retta fino al terzo grado di genitore sardo che conserva la nazionalità italiana.

Consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci.

Consapevole che, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000, qualora dai controlli effettuati emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decadrebbe dai benefici e, pertanto, verrebbe escluso dalla graduatoria.

DICHIARA

Ai fini dell'inserimento nella graduatoria generale per l'assegnazione in locazione di alloggi E.R.P. siti nel territorio del Comune di Orani:

- Di essere iscritto/a nel registro AIRE del Comune di _____ a far data dal _____;
- Di non aver presentato domanda per l'assegnazione di alloggio E.R.P. presso altri Comuni;
- Il proprio intendimento di rientrare in Italia con il proprio nucleo familiare per stabilire la residenza nel Comune di Orani;
- Che il proprio nucleo familiare è rientrato in Italia dal _____ e ha stabilito la propria residenza nel Comune di Orani.

Letto, confermato e sottoscritto.

Data, _____

Firma leggibile e per esteso del Richiedente: _____

DOCUMENTI DA ALLEGARE:

- 1) Marca da bollo da euro 16,00;
- 2) Copia fotostatica dei documenti di identità di tutti i sottoscrittori, in corso di validità;

ALTRI DOCUMENTI

Lavoratori dipendenti e/o pensionati:

- Modello CUD 2025 (Redditi 2024), 730/2024 (Redditi 2024), UNICO/2025 (Redditi 2024) (se presentato) relativi all'intero anno solare precedente la presentazione della domanda;
- Dichiarazione del datore di lavoro indicante le persone e i periodi per i quali sono stati erogati gli assegni familiari;

Lavoratori autonomi:

- Redditi PF (Redditi 2024) (se presentato) relativo all'anno solare precedente la presentazione della domanda;

Giovani coppie:

- Allegato B - Giovani coppie
- Allegato C - Nubendi.

Invalidi e portatori di handicap:

- Copia conforme all'originale del certificato ASSL o della sentenza di riconoscimento di invalidità e/o handicap in corso di validità al momento della presentazione della domanda.

Cittadini extra-comunitari;

- Copia conforme di permesso di soggiorno per soggiornanti di lungo periodo (ex carta di soggiorno) o di permesso di soggiorno almeno biennale (art. 40, comma 6 D.Lgs. 286/98 e ss.mm.ii.) e/o di svolgere regolare attività di lavoro subordinato o autonomo.

Emigrati e Profughi:

1) Emigrato:

- Copia certificato dell'autorità consolare oppure, in mancanza, autocertificazione con la quale si dichiara il proprio stato di emigrato (Allegato D);
- Certificato storico di residenza qualora non residenti a Irgoli o autocertificazione.

2) Profugo:

- Copia Certificato rilasciato dalla Prefettura attestante lo stato di profugo.

Alloggio impropriamente adibito ad abitazione:

1) alloggio inidoneo per motivi statico-strutturali o igienico-sanitari:

- Copia conforme all'originale del certificato ASSL con la descrizione sommaria degli ambienti di cui si compone l'alloggio e le condizioni igienico-sanitarie e statico strutturali.

2) alloggio procurato a titolo precario dall'Assistenza Pubblica:

- Certificato della Pubblica Amministrazione da cui risulti che l'alloggio è stato procurato a titolo precario dall'Assistenza.

Alloggio antigienico:

- Copia conforme all'originale della certificazione ASSL con la descrizione delle condizioni dell'alloggio, la presenza o meno di umidità permanente o diffusa, la specificazione se questa sia dovuta a capillarità, condensa o igroscopicità se sia eliminabile con normali interventi di manutenzione.